



Zápis z 23. zasedání ZMČ Praha – Vinoř
konaného dne 23.06.2022
od 18:00 hodin v čp. 539, ul. Chaltická

Přítomni:

Ing. BISKUP Michal, RYTINA Robert, SMOLJAK David, Mgr. ZÍTEK Michal, KAZIL Jiří, Ing. HLUŠÍ Lenka, Mgr. ŠŮROVÁ Hana, Ing. OBRUČA Jan, Doc. Ing. TURNEROVÁ Lenka, CSc., ANTOŠ Milan, JUDr. ČERVENKA Jan, Ing. arch. ZACHAROVÁ Jana, HORSKÝ Martin, ŠVARC František

Omluveni: BEZKOČKA Marek

Z 23/108/2022

Volba zapisovatele

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Volí

1. zapisovatelkou 23. jednání paní Moniku Novou.

Hlasování: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/109/2022

Volba ověřovatelů

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Volí

1. ověřovateli zápisu z 23. jednání paní Ing. Arch. Janu Zacharovou a pana Roberta Rytinu.

Hlasování: PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:1

Návrh usnesení byl přijat.

Návrh programu:

1. Volba zapisovatele
2. Volba ověřovatelů
3. Program
4. Sanace uliční fasády - Živanická 235, Praha -Vinoř
5. Prodloužení chodníku podél ul. Mladoboleslavská, Vinoř - dodatek k SoD
6. Revokace usnesení Z20/84/2021
7. Úpravy rozpočtu
8. Závěrečný účet MČ za rok 2021
9. Zápis z jednání likvidační komise
10. Zpevnění cest v k.ú. Vinoř
11. Oprava uliční fasády - ZŠ Vnořské náměstí
12. Delegace k výběru zhotovitele
13. Výběr zhotovitele sečí
14. Zásadní připomínka k areálu společnosti Vinagro s.r.o. ve Ctěnicích
15. Zásadní připomínka ke komunikaci u Ctěnického zámku na parc.č. 1578/24
16. Zásadní připomínka k pozemkům p.č. 671 a 672 - posunutí hranice
17. Zásadní připomínka k pozemkům u golfu - návrh na jejich vymezení jako nezastavitelná rekreační plocha parc.č. 1577/46, 1577/47, 1577/48, 1577/49, 1577/32, 1577/50, 1577/51, 1577/3, 1577/2
18. Zásadní připomínka k funkční ploše 413/231/2432 pozemky společnosti Atlantis
19. Zásadní připomínka k lokalitě MČ Vnoř ohraničené ulicemi Uherská, Českozubská, Mlázovická a Bohdanečská (sídliště) - návrh na vymezení vlastní lokality
20. Zásadní připomínka ke komunikaci Vnořská na parc.č. 1575/10
21. Připomínka pozitivní k parku v Žabokřiku - rozvojová plocha 414/231/5082
22. Zásadní připomínka k pozemku V Podskalí parc.č. 79
23. Zásadní připomínka k parcele 1136/1 (okolí býv. informačního centra Na Rychtě)
24. Zásadní připomínka k parcele 1138/1 (okolí zdravotního střediska)
25. Zásadní připomínka - návrh na lesopark podél ulice Mladoboleslavské (část parc.č.1575/10)
26. Zásadní připomínka - park v předzámčí - vymezení plochy pro kavárnu
27. Zásadní připomínka k názvu funkční plochy 921/ Třeboradice - Kbely

28. Zásadní připomínka - návrh na změnu názvu lokality MPP 921 /Třeboradice - Kbely
29. Zásadní připomínka - ke komunikaci Živanická – Štěpánovská – mimořádný mat.
30. Zásadní připomínka k zastavěnosti golfu – mimořádný mat.
31. Zásadní připomínka cyklostezka A50 – mimořádný mat.
32. Náměty a připomínky zastupitelů a občanů

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. program 23. jednání dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/111/2022

Sanace uliční fasády - Živanická 235, Praha -Vinoř

Diskuze:

p. Švarc – bylo by třeba nejdříve schválit rozpočtové opatření.

p. starosta – není třeba, bylo s tím počítáno už při schvalování rozpočtu.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o dílo s firmou TORUFA s.r.o., Ohradní 420/20, 140 00 Praha 4, IČ: 28190611 na akci "Sanace uliční fasády - Živanická 235, Praha - Vinoř" v nabídnuté ceně 1 037 819 Kč bez DPH na základě návrhu komise pro otevírání a hodnocení nabídek.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/112/2022

Prodloužení chodníku podél ul. Mladoboleslavská, Vinoř - dodatek k SoD

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. dodatek č. 1 k SoD č. 55/1130/0173/2022 na akci "Oprava chodníku podél ul. Mladoboleslavská, Vinoř".

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/113/2022

Revokace usnesení Z20/84/2021

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Revokuje

1. usnesení ze dne 20.12.2021 pod č. Z20/84/2021 takto:
poslední termín jednání současného složení zastupitelstva bude 15.9.2022 a ostatní schválené termíny do konce roku 2022 se ruší.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/114/2022

Úpravy rozpočtu

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. úpravy rozpočtu provedené od 2.5. do 8.6.2022 dle předložené přílohy.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/115/2022

Závěrečný účet MČ za rok 2021

p. Zítek – finanční výbor projednal a doporučuje ke schválení.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. - stav peněžních prostředků na bankovních účtech k 31. 12. 2021
- plnění rozpočtu za rok 2021
- hospodářský výsledek VHČ za rok 2021
- závěrečný účet MČ Praha-Vinoř za rok 2021 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/116/2022

Zápis z jednání likvidační komise

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. vyřazení majetku MČ v hodnotě 277 981,31 Kč dle předložené přílohy.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/117/2022

Zpevnění cest v k.ú. Vinoř

Diskuze:

p. Hluší – jak bude probíhat harmonogram stavby?

p. starosta – předpokládám, že to bude otázka dvou až tří dnů, cesty budou z recyklátu, ono se to pak speče. Jedna polovina se vyhradí jen pro koně a druhá jen pro chodce.

p. Horský – jak to vypadá s chodníkem k autobusové zastávce mezi ulicemi Chvojenecká a Rousínovská?

p. starosta – tam bychom rádi pokračovali v chodníku do Ctěnic, ale pozemky má pronajaté Golf. Už jsme měli schůzku, snad nám dají souhlas. Celé bylo vyřato na 25 let jako prostor pro golf, musí tedy být deklarováno, že je to provozní komunikace golfu.

p. Horský – naproti to nejde?

p. Hluší – to vůbec nejde, tam je to úzké. Ještě uvažujeme o přechodu pro chodce přímo u zastávky.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o dílo s firmou M - SILNICE a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČ:421 96 868 na akci "Zpevnění cest v .ú. Vinoř" v nabídnuté ceně 1 450 000 Kč bez DPH na základě návrhu komise pro otevírání a hodnocení nabídek.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/107/2022

Oprava uliční fasády - ZŠ Vinořské náměstí

Diskuze:

p. Hluší – proběhne akce o prázdninách?

p. starosta – ano, podmínka je, aby to bylo do 1.9. hotové.

Občan – bude se měnit ráz budovy, zateplovat?

p. starosta – není to památka, ale přesto jsme tam měli památkáře a dodržíme současný ráz, byť to úplně není historické.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. uzavření smlouvy o dílo s firmou Manitas group, s.r.o., IČ: 07888082 na akci "Oprava uliční fasády - ZŠ Vinořské náměstí" v nabídnuté ceně 1 422 670,10 Kč bez DPH na základě návrhu komise pro otevírání a hodnocení nabídek.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/118/2022

Delegace k výběru zhotovitele

Diskuze:

p. Hluší – podchod Stoliňská - vzhledem k tomu, že se příští rok bude stavět už jiná stavba je potřeba, aby tato akce byla co nejdříve schválena a provedena. Jinak to dalších 20 let nebude možné.

p. Smoljak – jsem pro, aby byly kompetence převedeny na radu neb se o prázdninách nebude jednoduché jako zastupitelstvo sejít.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. delegování kompetence na Radu MČ Praha - Vinoř k výběru zhotovitele akcí:
 - výzva veřejné zakázky malého rozsahu "Revitalizace předzámčí zámku Vinoř - realizace inženýrských sítí"
 - výzva veřejné zakázky malého rozsahu "Revitalizace předzámčí zámku Vinoř - realizace komunikací, sadových úprav a mobiliáře"
 - Cyklostezka A50 – podchod Stoliňská – projektová dokumentace

Hlasování: PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/119/2022

Výběr zhotovitele sečí

Diskuze:

Občan - je nějak stanoveno jak má seč být provedena?

p. starosta – ve smlouvě to nemáme, ale obraťte se prosím na paní Vaculovou, ta nejlépe ví a sdělí vám informace.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Bere na vědomí

1. nabídky firem na akci Seče travnatých ploch v MČ na období roku 2022 - 2023.

II. Schvaluje

1. výběr nejnížší cenové nabídky předloženou spol. FCC Neratovice s.r.o., IČ: 475 34 532, se sídlem Ke Spolaně 655, 277 11 Neratovice (260 460 Kč bez DPH - jednotková cena za posečení celého předmětného území, 1 cyklus) a schvaluje s touto firmou uzavřít smlouvu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/120/2022

Zásadní připomínka k areálu společnosti Vinagro s.r.o. ve Ctěnicích

Diskuze:

p. Turnerová - ta zastavěná plocha co jsou ty kontejnery se zvětšovat nebude?

Chápu to dobře, že v současném ÚP to je, ale pokud bude platit metropolitní plán tak jak je nyní připraven tak to nesouhlasí? Mohou dále rozšiřovat?

p. Zacharová – ano, je to tak. Mohou dále stavět, uvádíme pouze do souladu skutečný stav.

p. starosta – v současné době chtějí postavit linku na nějaký kompost, jako další svůj podnikatelský záměr.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění:
MČ Praha Vinoř podává zásadní připomínku k pozemkům parc. čísla: 1585, 1586, 1589, 1587/1, 1587/2, 1587/3, 1587/4, 1587/6, 1588/2, 1588/3, 1588/4, 1588/8, 1588/9, 1588/10, 1588/15, 1588/16, 1588/18, 1588/19, 1588/20 (areál společnosti VIN ARGRO s.r.o. a QUODLIBET nemovitosti s.r.o.) a žádá, aby výše uvedené plochy pozemků byly v Metropolitním plánu vymezeny jako samostatná

lokalita se způsobem využití zastavitelná produkční dle předloženého odůvodnění.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/121/2022

Zásadní připomínka ke komunikaci u Ctěnického zámku na parc.č. 1578/24

Diskuze:

p. Turnerová – pamatuji si, že jsme jednali o výstavbě dalších rodinných domků za pěti domy u Ctěnického zámku?

p. starosta – nezměnilo se nic, pozemek je prodán, stavební úřad nedal povolení, byl tam problém s vyprojektovaným parkovacím stáním, komunikace nemá dopad na tento pozemek. Budou mít u každého domu garáž a jedno parkovací stání.

p. Turnerová – komu patří ty pozemky na domy?

p. starosta – patří firmě Tereos

p. Turnerová – pozemek, který vede od zámku směrem do Víně je čí?

p. starosta – také Tereosu, jsou neoblovní jedinec směřují a to tak, že 1:2, tedy pro nás absolutně nevýhodné.

Občanka – celá ta zmiňovaná plocha je jako zemědělská?

p. Zacharová – ano.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Víně

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění:
MČ Praha Víně podává zásadní připomínku k pozemku p.č. 1578/24 v k.ú. Víně.
MČ požaduje přes tuto parcelu trasovat narovnění komunikace Bohdanečská, a to z důvodu změny vedení trasy Bohdanečské ulice v úseku od konce zástavby Víně ke křižovatce s ulicí Jilemnickou (tzv. „narovnění“ Bohdanečské ulice) dle předloženého odůvodnění. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/122/2022

Zásadní připomínka k pozemkům p.č. 671 a 672 - posunutí hranice

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Víně

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění:

MČ Praha Vinoř podává zásadní připomínku k pozemkům p.č.671 a p.č.672 v k.ú. Vinoř. V návrhu Metropolitního plánu jsou tyto dva pozemky součástí lokality 921 Třeboradice – Kbely, která je nezastavitelná. Žádáme o posunutí hranice zastavitelnosti tak, aby se tyto dva pozemky staly součástí zastavitelné plochy 231 Vinoř dle předloženého odůvodnění.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/123/2022

Zásadní připomínka k pozemkům u golfu - návrh na jejich vymezení jako nezastavitelná rekreační plocha parc.č. 1577/46, 1577/47, 1577/48, 1577/49, 1577/32, 1577/50, 1577/51, 1577/3, 1577/2

Diskuze:

p. Turnerová – ostatní plocha, těch 72 ha golfu je vedené jak? Tato plocha nemůže být využita jinak?

p. starosta – vyčkejte do bodu č. 27, tam chceme, aby byla plocha nezastavitelná.

p. Turnerová – co ten golf? Nechala jsem si vytáhnout smlouvu z magistrátu, protože to, co jste mi dal pane starosto vy není platné. Nemůže to přeci přebrat úplně jiná firma, to je nesmysl. Co jste s tím udělali? Kdo dal souhlas s podpisem této smlouvy?

p. Antoš – to tady asi teď nevyřešíme, navíc proč to řešíte s námi? Smlouva byla uzavřená mezi Golfem a MHMP, nikoliv s městskou částí.

p. starosta – tak se doptejte na MHMP a zjistěte nám to, jsme na výsledek zvědaví. Řeknete nám na zářijové jednání.

p. Turnerová – no to já se na to zeptám a nejen já pane starosto, to se dozvíte.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění:
MČ Praha Vinoř podává zásadní připomínku k pozemkům parc.č. 1577/47, 1577/48, 1577/49, 1577/32, 1577/50, 1577/51, 1577/3, 1577/2 o celkové výměře 4, 6 ha ve vlastnictví fyzických osob a 1577/46 ve vlastnictví MHMP, který je ve svěřené správě MČ Praha Vinoř a žádáme o její vymezení jako nezastavitelné rekreační plochy s obdobným využitím např. jako transformační plocha 412/921/5413 – způsob využití rekreační, charakteristika plochy: parkové sportoviště dle předloženého odůvodnění.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/124/2022

Zásadní připomínka k funkční ploše 413/231/2432 pozemky společnosti Atlantis

Diskuze:

p. Turnerová - žádá vysvětlení čar v mapě. Když budeme souhlasit s tímto zněním, tak tam schvalujeme tu objízdnu komunikaci?

p. Hluší - ne ta už je zakotvená v metropolitním plánu nyní.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění: MČ Praha Vinoř podává zásadní připomínku k funkční ploše 413/231/2432, (05)30-20 a požaduje označit dotčenou funkční plochu, případně celou navazující lokalitu bytové zástavby, jako samostatnou plochu s vlastní strukturou, odpovídající danému místu, např. modernistická struktura tak, aby bylo možné stavět nízkopodlažní bytové domy v parku a dále pozemek původní zahrady a rodinného domu - plocha 4128921/5413, který je v MP vyčleněný jako speciální plocha, začlenit do plochy 413/231/2432 jako zastavitelnou rozvojovou plochu s obytným využitím dle předloženého odůvodnění.

Hlasování: PRO: 12, PROTI: 1, ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/125/2022

Zásadní připomínka k lokalitě MČ Vinoř ohraničené ulicemi Uherská, Českodubská, Mlázovická a Bohdanečská (sídliště) - návrh na vymezení vlastní lokality

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění: MČ Praha Vinoř podává zásadní připomínku k funkční ploše ohraničené ulicemi Uherská, Českodubská, Mlázovická a Bohdanečská a navrhuje vymežit toto území jako vlastní lokalitu, případně dohromady s navazující lokalitou 413/231/2432, která by více odpovídala stávajícímu stavu městského sídliště např. modernistická nebo hybridní struktura. Dále požadujeme upravit podlažnost dle skutečného stavu tj. max. 4 nadzemní podlaží dle předloženého odůvodnění.

Hlasování: PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/126/2022

Zásadní připomínka ke komunikaci Vinořská na parc.č. 1575/10

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k pozemku p.č. 1573 a 1575/10 v k.ú. Vinoř. MČ požaduje protažení současné komunikace Vinořská kolmo k ulici Mladoboleslavská, podél již zrealizované cyklostezky Vinoř - Satalice. Důvodem změny napojení ulice Vinořská na plánovanou okružní křižovatku na ulici Mladoboleslavská. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu.

Hlasování: PRO: 12, PROTI: 1, ZDRŽEL SE: 1

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/127/2022

Připomínka pozitivní k parku v Žabokřiku - rozvojová plocha 414/231/5082

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání pozitivní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění: Městská část podává tímto pozitivní připomínku k návrhu Metropolitního plánu týkající se plochy 123/231/3123 Park v Žabokřiku. Městská část kladně hodnotí vymezení této lokality pro nestavební rozvojovou plochu 414/231/5082 o rozloze 3024m² - způsob využití: rekreační, cílová charakteristika: park. MČ Vinoř potvrzuje trvalý zájem MČ o zřízení městského parku v této lokalitě, která je jinak kompaktně zastavěná rodinnými domy s pevně ohraničenými parcelami a plocha veřejné zeleně tu chybí.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/128/2022

Zásadní připomínka k pozemku V Podskalí parc.č. 79

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění: MČ Praha Vinoř podává zásadní připomínku k pozemku p.č.79 v k.ú. Vinoř. MČ požaduje z tohoto pozemku vypustit šrafuru označující zahradu a vymezit tak tuto plochu jako zastavitelnou bez bližší specifikace např. jako stavební blok (bílá bez šrafování) dle předloženého odůvodnění.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/129/2022

Zásadní připomínka k parcele 1136/1 (okolí býv. informačního centra Na Rychtě)

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění:
MČ Praha Vnoř podává zásadní připomínku k pozemkům p.č.1136/1 a 1136/2 v k.ú. Vnoř. MČ požaduje z těchto pozemků vypustit šrafuru označující zahradu a vymezit tak tuto plochu jako zastavitelnou bez bližší specifikace např. jako stavební blok (bílá bez šrafování) dle předloženého odůvodnění.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/130/2022

Zásadní připomínka k parcele 1138/1 (okolí zdravotního střediska)

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vnoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění:
MČ Praha Vnoř podává zásadní připomínku k pozemkům p.č.1138/1 a 1138/2 v k.ú. Vnoř. MČ požaduje z těchto pozemků vypustit šrafuru označující zahradu a vymezit tak tuto plochu jako zastavitelnou bez bližší specifikace např. jako stavební blok (bílá bez šrafování), jako je tomu např. u navazujících pozemků 1162/1 a 1162/2, na kterých stojí objekt s prodejnou Normy dle předloženého odůvodnění.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/131/2022

Zásadní připomínka - návrh na lesopark podél ulice Mladoboleslavské (část parc.č.1575/10)

Diskuze:

Občan – proč lesopark tam a jestli je to nějaká návaznost?

p. starosta – už je tam biokoridor, tak se to nabízí, mohlo by to pomoci i ke stabilizaci půdy.

p. Smoljak – má to souvislost i s adaptačními opatřeními.

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění:
MČ Praha Vinoř podává zásadní připomínku k parcele 1575/10 a požaduje ve vyznačeném místě vymezit v rámci plochy 921 Třeboradice – Kbely plochu pro realizaci lesoparku. Změna je v souladu s vymezením plochy 921 jako nezastavitelné rekreační lokality dle odůvodnění.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/132/2022

Zásadní připomínka - park v předzámčí - vymezení plochy pro kavárnu

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění:
MČ Praha Vinoř podává zásadní připomínku k ploše 123/231/2025 Park Předzámčí a požaduje vymezit na určeném místě plochu pro umístění zahradní kavárny nebo občerstvení se sociálním zařízením dle předloženého odůvodnění a situačního výkresu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE:0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/133/2022

Zásadní připomínka k názvu funkční plochy 921/ Třeboradice - Kbely

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k návrhu Metropolitního plánu v následujícím znění: MČ Praha Vinoř podává zásadní připomínku ke názvu funkční plochy 921/Třeboradice –Kbely na název „921/Kbely –Vinoř“.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/134/2022

Zásadní připomínka - návrh na změnu názvu lokality MPP 921 /Třeboradice - Kbely

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Ruší

1. tento bod jednání z důvodu totožnosti s bodem č. 27.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/135/2022

Zásadní připomínka - ke komunikaci Živanická - Štěpánovská

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky k pozemku p.č . 1538/1 a 1458 v k.ú . Vinoř.

MČ požaduje vytvoření komunikace spojující ulice Živanická, Štěpánovská, která by odvedla část dopravního zatížení zejména z komunikace Živanická a z Vinořského náměstí. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/136/2022

Zásadní připomínka k zastavěnosti golfu

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Neschvaluje

1. záměr podat připomínku MČ Praha Vinoř k Metropolitnímu plánu, k jejímuž podání vznesla podnět Společnost Prague City Golf support, s.r.o. a spočívá ve změně z nezastavitelné rekreační lokality na zastavitelnou rekreační lokalitu v oblasti golfu.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Z 23/137/2022

Zásadní připomínka cyklostezka A50

Usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha - Vinoř

I. Schvaluje

1. podání zásadní připomínky do metropolitního plánu v umístění veřejně prospěšné stavby cyklotrasy A50, a to v úseku Horní Počernice Třeboradice. Pro cyklotrasu byla v celém úseku provedena ověřovací studie, poté byly určeny jednotlivé etapy, u některých z nich prozatím proběhly studie proveditelnosti, některé etapy se již připravují ve stupni PD pro společné povolení. Připomínka je uplatňována zejména kvůli značnému množství soukromých vlastníků a obtížnému projednání majetkoprávních vztahů.

Hlasování: PRO: 14, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Návrh usnesení byl přijat.

Náměty a připomínky zastupitelů a občanů

Zastupitelstvo městské části Praha – Vinoř bere na vědomí:

p. starosta – informuje o nových akcích ve Vinoři

p. Horský – jak pokračuje pokládka kabelů?

p. starosta - měli by pokračovat v napojování, do konce roku by chtěli mít zapojenou celou Vinoř.

Občan – jak to bude s využitím pozemků na budoucí náměstí?

p. Zacharová – nyní se jedná s farností, oni sami zatím nevědí, co s pozemkem chtějí.

Občanka – byla zde nějaká anketa o využití kovárny.

p. Zacharová – ano, ta se vyhodnotila, ale zatím se nerýsuje nic, data máme nashromážděna, kovárna ještě není zrekonstruována, bude se řešit až poté, protože mohou být některé zájmy již naplněny.

Zapsala: M. Nová

Ve Vinoři dne 24.6.2022

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Arch. Jana Zacharová

.....
Robert Rytina

.....
Ing. Michal Biskup - starosta